

ACTA N° 27 CONCEJO MUNICIPAL

SESION EXTRAORDINARIA. En Pichilemu, a 24 de septiembre de 2004, siendo las 08.20 horas, se da inicio a la sesión del Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González..

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Se encuentra presente el Administrador Municipal, Sr. Francisco Vidal Arraño.

Temario:

- 1.- Situación comodato agua potable rural Las Comillas.
- 2.- Modificación presupuestaria.
- 3.- Solicitud ramada 18 Chico.

1.- **SITUACIÓN COMODATO AGUA POTABLE RURAL LAS COMILLAS.**

Se encuentran presentes vecinos de la localidad de Las Comillas.

El Concejál Sr. Leyton explica que este tema se arrastra desde hace bastante tiempo y recuerda que el objetivo del comodato es que el agua es para la comunidad de Las Comillas. Indica que Dn. Servando Tobar ha administrado el comodato arbitrariamente y entrega el agua a quien le parece. Cree que el municipio ha actuado con demasiada liviandad, lo que ha ido en desmedro de los vecinos, por lo que solicita se tomen cartas en el asunto formando un comité de agua, entregándoles a ellos su tuición, que sean ellos quienes administren este servicio y que hagan ellos su manejo.

El Concejál Sr. Saldías acota que es muy importante solicitar los derechos de agua a nombre del municipio o del comité.

El Concejál Sr. Rojas señala su desacuerdo en que una sola persona esté tomando las decisiones en ese sector.

El Alcalde informa que el Sr. Tobar ha venido varias veces a pedir autorización para vender parcelas con derechos de agua, por ello le pidió al Abogado que lo atendiera en la Corporación Judicial, porque cree que esto hay que verlo jurídicamente. Indica que su posición no ha sido ayudar a uno u a otro y cree que lo más saludable para todos es que se despeje el tema legal. Explica que la inscripción de aguas ya lo hizo un Comité de Vivienda de Cardonal de Panilonco, así que ellos ya conocen el procedimiento legal.

El Abogado, Sr. Renato Cárcamo señala que en este momento las aguas no son de nadie porque no están inscritas. Agrega que el Comité de Agua Potable se puede formar a través de la Junta de Vecinos y que la empresa ESSBIO tiene un equipo técnico que asesora esta materia.

El Concejal Sr. Leyton indica que mientras tanto no desea que se vaya corriendo en forma paralela y que aparezca Don Servando con los derechos de agua. Pide que quede establecido que todo el apoyo municipal sea para el comité.

El Secretario Municipal expresa que la Ley de Organizaciones Comunitarias establece un plazo de 30 días para que él revise los estatutos. Mientras tanto, indica, se deben hacer los trámites para inscribir los derechos de aprovechamiento de aguas.

El funcionario Guillermo Pulgar aclara que el municipio sólo tiene el comodato y quien tiene la propiedad del agua es Dn. Servando Tobar. Agrega que tienen los antecedentes requeridos para iniciar el proceso, el cual en la localidad de Cardonal de Panilonco demoró alrededor de tres meses.

El Alcalde pide que se realice el trámite hoy día y que en la Gobernación Provincial respeten la fecha de ingreso de la solicitud.

Finalmente, el Concejo acuerda por unanimidad que Dn. Guillermo Pulgar inicie los trámites correspondientes en la Dirección Regional de Aguas, para obtener la inscripción de las aguas a nombre de la Municipalidad de Pichilemu.

El Concejal Sr. Córdova indica que sería bueno que el Sr. Pulgar conociera la experiencia de Espinillo.

Asimismo, el Alcalde instruye al Dideco que cite a una reunión hoy, a las 19.00 horas, en la localidad de Las Comillas, en la que se formalizará la constitución del Comité de Agua Potable, para que administre y resuelva esta situación. Invita al Concejo, excusándose de asistir los Concejales Sres. Córdova y Saldías.

2.- MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA.

El Alcalde presenta la siguiente modificación presupuestaria, la que luego del análisis correspondiente, es aprobada por la unanimidad de los Sres. Concejales:

| INGRESOS | | M\$ |
|------------------|--|----------------|
| Incrementar: | | |
| 07.79.009.001 | Otros Ingresos | 3.590.- |
| T o t a l | | 3.590.- |
| | | |
| GASTOS | | |
| Crear: | | |
| 33.87.009.002 | Pav. partic. Angel Gaete (1er.Centenario-O'Higgins | 200.- |
| 33.87.010.002 | Pav. partic. Los Claveles (La Concepción-FF.CC.) | 1.135.- |
| 33.87.011.002 | Pav. partic. J. Errázuriz (Millazo-Valderrama) | 2.255.- |
| T o t a l | | 3.590.- |

3.- SOLICITUD RAMADA 18 CHICO.

Dña. Jessica bravo solicita autorización para el funcionamiento de una ramada para el fin de semana largo del 12 de octubre próximo, en el mismo lugar donde funcionó los días de fiestas patrias.

El Concejo, por unanimidad, presta su aprobación a la solicitud para los días 09 y 10 de octubre de 2004.

Se levanta la sesión siendo las 10.00 horas.



JGR.
JAME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

Amc.-